



Rif.: 60775510

**€ 450.000**

**Negozi in vendita**

**Venezia, Campo santa maria materdomini - Santa Croce**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 251.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 50.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SANTA CROCE - CAMPO SANTA MARIA

MATERDOMINI Negozi in vendita nel sestiere di Santa Croce, nelle vicinanze di Campo Santa Maria

Materdomini. E' distribuito in 5 locali per un totale di 115mq, quattro vani adibiti alla vendita e un bagno con doppi servizi. L'interno è in discreto stato di manutenzione, già ammobiliato. Presenta anche canna fumaria.

L'impianto elettrico è a norma e dispone di riscaldamento e condizionamento. Interessante la presenza di una porta ad acqua condominiale, ottima per il carico/scarico delle merci. La zona è di altissimo passaggio turistico, in quanto ci troviamo in una delle direttrici che collegano Piazzale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

