



Rif.: 60772986

€ 3.000 / mese Negozio in affitto

Venezia, Rio Terà dei Nomboli - San Polo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 139.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN POLONegozio in affitto nelle vicinanze di Campo San Polo. L'interno, per un totale di 40mq circa, è distribuito in due locali, il vano principale, adibito alla vendita e un bagno finestrato con antibagno, munito di fosse settiche. E' molto luminoso grazie alla presenza di due ampie vetrine ed una porta a vetro che affacciano in un campo. L'interno è stato completamente ristrutturato nel 2023, si presenta quindi a nuovo. L'impianto elettrico è a norma, ed è munito di aria condizionata e pompa di calore. Si tratta di un piano rialzato, quindi esente acqua alta. La zona è di altissimo passaggio turistico e residenziale, ed è una posizione di pregio in quanto ci troviamo vicino a luoghi di interesse della città; comoda anche la vicinanza ai mezzi pubblici. Nelle vicinanze è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

