



Rif.: 61282222

€ 147.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Monte Abetone - Favaro Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

FAVARO_VENETO_Proponiamo in vendita un luminoso appartamento in classe energetica C, situato a un primo piano basso di un contesto condominiale recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110%, che hanno migliorato l'efficienza energetica e il comfort abitativo dell'intero edificio. Il condominio dispone di servizio di portineria e di un curato giardino condominiale, che valorizzano il contesto e favoriscono una gestione attenta delle parti comuni. L'appartamento si apre su un ingresso, alla cui sinistra si trova una cucina abitabile sviluppata in lunghezza. Il soggiorno separato offre accesso a una terrazza. Il corridoio conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e una camera doppia, e ospita uno spazio attualmente adibito a zona studio. Completa la soluzione un pratico bagno recentemente ristrutturato. Gli infissi dell'immobile sono stati sostituiti con serramenti dotati di doppio vetro, contribuendo a migliorare l'isolamento termico e acustico. La proprietà non dispone di garage; all'esterno dell'edificio è però presente un ampio parcheggio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

