



Rif.: 61278816

€ 235.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Venezia, Via Dei Melograni - Campalto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 242.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPALTO_In una laterale di Via Gobbi, a pochi passi dalla fermata della linea 19 diretta a Piazzale Roma, Venezia, e comoda ai principali servizi e alle attività commerciali della zona, proponiamo un appartamento in un fabbricato composto da sole due unità abitative, una per piano. Un ampio ingresso conduce alla zona giorno, dove troviamo la cucina con accesso al terrazzo e un soggiorno di generose dimensioni. Attualmente separati, i due ambienti offrono la possibilità di realizzare un open space. La zona notte comprende una camera matrimoniale particolarmente spaziosa, una seconda camera doppia e un bagno finestrato dotato di vasca. Al piano terra si trovano un giardino di ampie dimensioni, ideale per trascorrere momenti all'aperto, un garage con posto auto antistante e un magazzino con locale caldaia, per il riscaldamento a gas.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

