

Rif.: 61277786

€ 185.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Passo Rolle - Favaro Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.49 kW h/m² anno

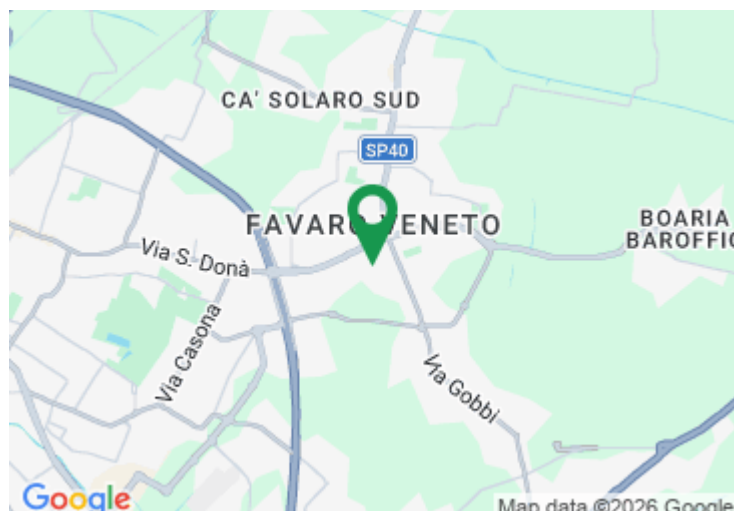
EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FAVARO_VENETO_A pochi passi da Piazza Pastrello, in una laterale centralissima di Via San Donà, proponiamo un appartamento situato al secondo piano di un complesso composto da tre edifici. La proprietà si trova in una via chiusa, all'interno di un lotto recintato con un ampio giardino condominiale. Nel 2023 gli esterni del complesso sono stati completamente ristrutturati tramite Superbonus 110%. L'ingresso, generoso e accogliente, conduce alla cucina e al soggiorno, oggi separati ma con la possibilità di creare un unico ambiente open space. Entrambi i locali hanno accesso a un balcone verandato, che offre spazio in più da sfruttare ogni giorno. Un pratico corridoio accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale e da una seconda camera con accesso a un'ulteriore veranda. Completano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

