



Rif.: 61261415

€ 570.000

Casa indipendente in vendita

Venezia, Via Ca' Solaro - Favaro Veneto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 283 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

FAVARO_VENETO_In zona Ca' Solaro proponiamo in vendita un'elegante villa singola di ampie dimensioni, circondata dal verde e caratterizzata da ambienti luminosi e spazi esterni vivibili. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: pur trovandosi in un contesto riservato e immerso nel verde, l'abitazione permette di raggiungere rapidamente tutti i principali servizi, situati a pochi metri da casa, offrendo quindi un ottimo equilibrio tra comodità e privacy. La villa si sviluppa su più livelli e presenta una superficie catastale complessiva di 261 mq, di cui 253 mq escluse le aree scoperte, oltre all'autorimessa separatamente censita. Tra gli elementi di maggior pregio spicca la notevole indipendenza della proprietà, valorizzata dalla presenza di tre ingressi privati e da un ulteriore accesso carrabile tramite rampa, collegato direttamente al piano seminterrato e al garage. Al piano terra si sviluppa una zona giorno ampia e luminosa, composta da soggiorno, sala da pranzo e cucina separata, oltre a spazi versatili da adibire a studio o ad ambienti di servizio. Le grandi aperture e i portici creano una piacevole continuità



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

