



Rif.: 61237955

**€ 399.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Venezia, Via Dei Molini - Favaro Veneto

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

FAVARO VENETO\_Nuovo attico in classe energetica elevata –  
Consegna chiavi in mano giugno 2027Nel cuore di Favaro Veneto, in Via dei Molini 3, proponiamo un esclusivo appartamento attico al primo piano, attualmente oggetto di un importante intervento di ristrutturazione edilizia con parziale demolizione e completa riqualificazione, realizzato con tecnologie costruttive moderne e soluzioni ad alta efficienza energetica. L'immobile verrà realizzato con soluzioni di ultima generazione per il risparmio energetico e finiture di pregio da capitolato di alta qualità tra cui impianto fotovoltaico, impianto di riscaldamento ibrido gas e pannelli fotovoltaici con inverter e batteria di accumulo da 10KW.L'appartamento avrà una superficie di circa 90 mq e sarà caratterizzato da spazi ampi e luminosi:Zona living open space con ampia cucina e soggiorno di circa 35 mq2 camere da letto matrimoniali di generose dimensioni2 bagni2 ampie terrazze abitabili di circa 20 mq ciascunaCompleta la proprietà:Garage

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

