



Rif.: 61229010

# € 175.000

## Trilocale in vendita

Venezia, Via Gobbi - Favaro Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 244.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

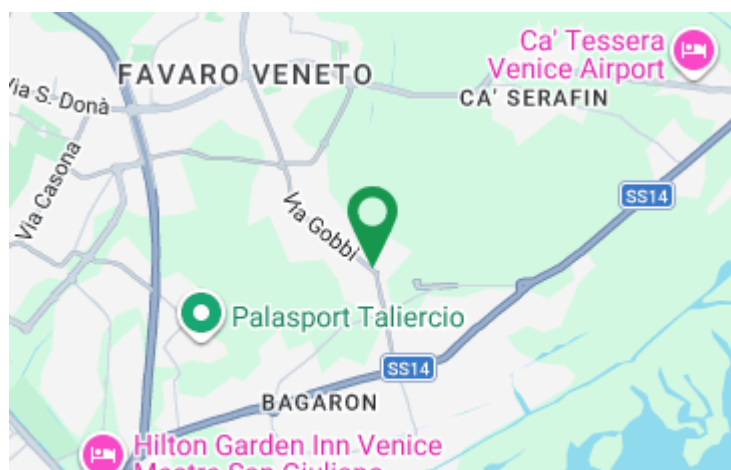
EP globale rinnovabile: 10.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FAVARO VENETO\_Ampio e luminoso appartamento situato al primo piano di una palazzina recentemente oggetto di completa ristrutturazione esterna.L'ingresso accompagna alla zona giorno, composta da una cucina abitabile separata con accesso diretto alla terrazza e da un ampio soggiorno indipendente, particolarmente luminoso e perfetto per accogliere famiglia e ospiti in un ambiente confortevole.La zona notte si sviluppa con una spaziosa camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato completo di vasca, con metrature superiori alla media.A completare la proprietà troviamo un comodo garage al piano terra, adatto anche ad auto di grandi dimensioni, con apertura di 2,06 m, larghezza interna di 2,65 m e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

