Affiliato: Mes One Sas
Partita IVA: 04614440271
P.le Luigi Candiani, 33 30174 Venezia (VE)
Email: vecm8@tecnocasa.it - Tel.: 0418980053















Rif.: 61293055

€ 237.000

Trilocale in vendita

Venezia, V.le S. Marco - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 243.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

L'immobile in oggetto è situato al primo piano di un edificio ubicato in Viale San Marco, in una delle zone più richieste e servite di Mestre. L'abitazione gode di una posizione particolarmente strategica per chi desidera raggiungere comodamente Venezia centro storico e il centro di Mestre, grazie alla presenza nelle vicinanze di fermate degli autobus e del tram. La zona offre inoltre numerosi servizi utili alla vita quotidiana, tra cui supermercati, farmacie, scuole, attività commerciali, bar e ristoranti, facilmente raggiungibili.Una volta varcata la soglia d'ingresso, debitamente munita di porta blindata, veniamo accolti da un comodo andito che conduce ai vari ambienti dell'abitazione.La zona giorno si compone di un luminoso soggiorno di buone dimensioni dal quale è possibile accedere al grazioso terrazzo esposto a est e di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone