

Rif.: 61237619

€ 87.000

Monocale in vendita

Venezia, Via alfredo catalani - Gazzera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 256.36 kW h/m² anno

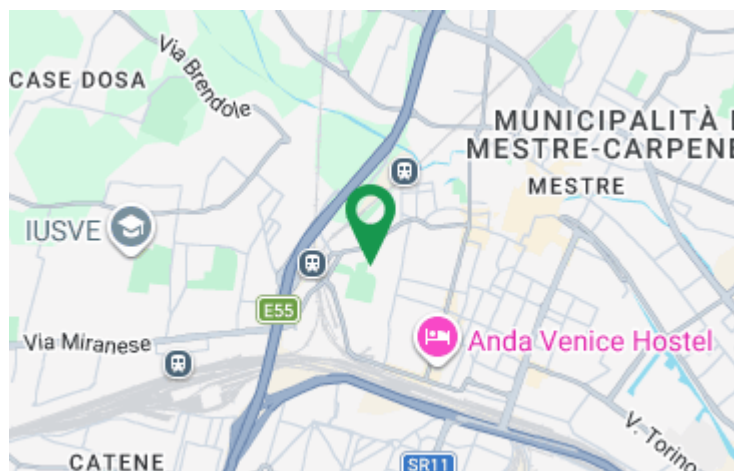
EP globale rinnovabile: 45.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile in oggetto è situato al piano rialzato di un contesto residenziale ubicato in Via Alfredo Catalani, in una posizione particolarmente strategica di Mestre. La zona si distingue per il livello di comodità e accessibilità, grazie alla vicinanza alla stazione ferroviaria di Venezia Mestre, raggiungibile comodamente in pochi minuti, permettendo rapidi collegamenti con Venezia, Padova, Treviso, Verona ecc...L'ubicazione risulta inoltre particolarmente interessante per la presenza di numerosi servizi nelle immediate vicinanze, quali supermercati, negozi di quartiere, farmacie, tabaccherie, scuole e attività commerciali, garantendo la massima comodità per la vita quotidiana. La zona è inoltre ben servita dalle linee autobus urbane che consentono di raggiungere agevolmente il centro di Mestre e Venezia. Varcata la soglia d'ingresso, si accede direttamente alla zona giorno composta da un pratico ambiente con cucina a vista. Proseguendo, troviamo la zona notte caratterizzata da un ambiente confortevole e facilmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

