



Rif.: 61194347

**€ 225.000**

### Trilocale in vendita

Venezia, Corso del Popolo - Mestre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 74.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 36.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile in oggetto è situato al secondo piano di un edificio in buono stato di manutenzione, servito da ascensore, in zona Corso del Popolo. La posizione è particolarmente apprezzata per la sua comodità e per la vicinanza a tutti i principali servizi, a pochi passi si trovano Piazza Ferretto e Piazza Barche, importanti punti di riferimento cittadini, ricchi di negozi, attività commerciali, farmacie, tabaccherie, bar e ristoranti. Nelle immediate vicinanze sono inoltre presenti un supermercato Pam e il rinomato centro commerciale Coin. Dal punto di vista dei collegamenti, la zona risulta estremamente favorevole grazie alla facile accessibilità ai mezzi di trasporto pubblico, fermate di autobus e tram sono raggiungibili in pochi minuti a piedi e garantiscono collegamenti diretti e frequenti con il centro storico di Venezia e con le principali località

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

