



Rif.: 61194334

€ 225.000

Trilocale in vendita

Venezia, Corso del Popolo - Mestre

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 138 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.500 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 95.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile proposto è situato al terzo piano di un edificio in buono stato manutentivo, servito da ascensore, in zona Corso del Popolo. La posizione risulta particolarmente apprezzata per la sua comodità e per la vicinanza ai principali servizi: a pochi passi si trovano Piazza Ferretto e Piazza Barche, importanti punti di riferimento cittadini, ricchi di negozi, attività commerciali, farmacie, tabaccherie, bar e ristoranti. Nelle immediate vicinanze sono inoltre presenti il supermercato Pam e il rinomato centro commerciale Coin. Dal punto di vista dei collegamenti, la zona è estremamente favorevole grazie alla facile accessibilità ai mezzi di trasporto pubblico: fermate di autobus e tram sono raggiungibili in pochi minuti a piedi e garantiscono collegamenti diretti e frequenti con il centro storico di Venezia e con le principali località limitrofe. Varcata la soglia d'ingresso, dotata di porta blindata, si accede

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

