



Rif.: 61184054

€ 162.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Monte S. Michele - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



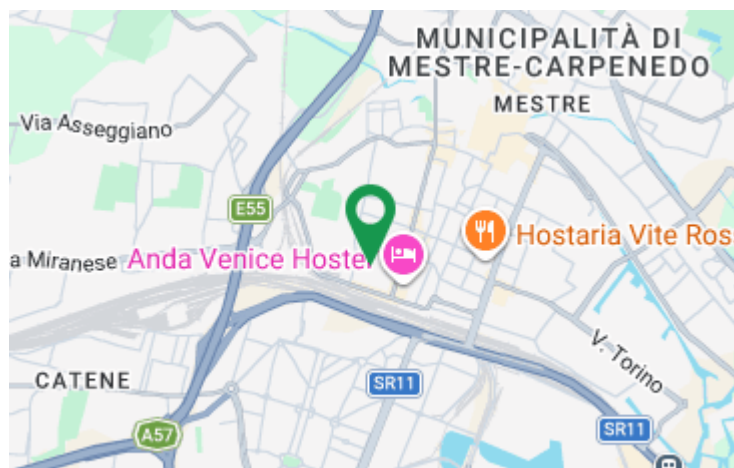
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'appartamento in oggetto è situato in via Monte San Michele, in una posizione particolarmente strategica e funzionale, comoda a tutti i principali servizi. La zona risulta infatti ben servita dai mezzi pubblici, con fermate delle linee autobus 10, 53, 2 e 13, che consentono di raggiungere agevolmente Venezia centro storico, il centro di Mestre e le località limitrofe. Inoltre, la stazione ferroviaria, situata a breve distanza, garantisce ulteriori collegamenti rapidi verso le principali destinazioni. Il contesto urbano offre anche la possibilità di usufruire comodamente a piedi dei servizi essenziali: nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, negozi di quartiere, botteghe di vario genere, farmacie, ristoranti e tabaccherie, rendendo la posizione particolarmente pratica per la vita quotidiana. L'immobile è posto al terzo piano di una palazzina in buono stato di manutenzione, inserita in un contesto residenziale tranquillo. L'edificio è dotato di riscaldamento autonomo, caratteristica che consente una gestione più efficiente e contenuta delle spese condominiali e dei consumi energetici. Varcata la soglia d'ingresso,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

