



Rif.: 61182567

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via Paruta - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 4.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 123.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile in oggetto è situato al quarto e penultimo piano di un edificio munito di ascensore ubicato in via Paruta. La posizione dell'immobile si distingue per la sua comodità, grazie all'ampia offerta di mezzi pubblici che garantiscono un collegamento rapido e agevole con le città limitrofe. Le linee di autobus e tram (Linee 3, 7, 7E, 7L, 8AE, 8E, 9E, 9S, 10, 12E,13) e la linea tram T2) consentono infatti di raggiungere facilmente il centro storico di Venezia, mentre la vicinanza alla stazione ferroviaria di Mestre offre ulteriori vantaggi, permettendo di accedere a collegamenti diretti con numerosi centri come Verona, Padova, Treviso ecc.. L'ubicazione dell'immobile è ideale anche per la presenza di numerosi servizi nelle immediate vicinanze. A pochi passi da casa troviamo negozi, farmacie, tabaccherie, scuole di ogni grado e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

