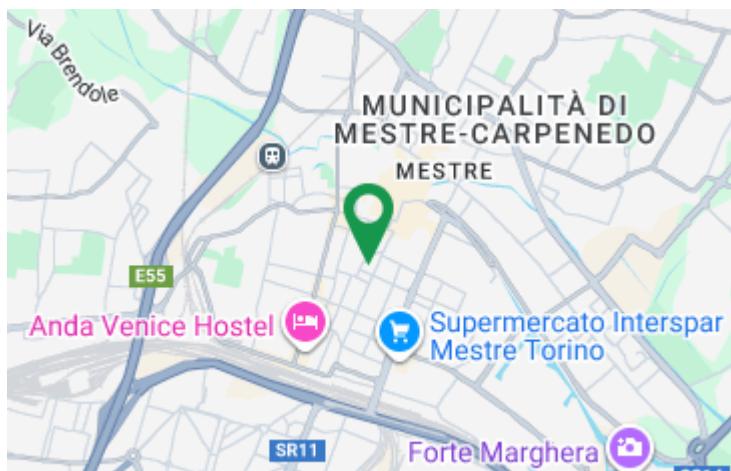


Mappa



Rif.: 61113198

€ 287.000

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via Cappuccina - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 4.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	12

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 128.24 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 60.40 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile in oggetto è situato al dodicesimo piano di un fabbricato dotato di ascensore, ubicato in Via Cappuccina. La posizione è particolarmente strategica grazie alla vicinanza con i principali mezzi di trasporto, che consentono di raggiungere in modo rapido e agevole il centro storico di Venezia. La prossimità alla stazione ferroviaria costituisce un ulteriore valore aggiunto, agevolando gli spostamenti verso le località limitrofe e rendendo la soluzione ideale anche per chi viaggia frequentemente per motivi di lavoro o studio. L'area circostante è inoltre ottimamente servita da attività e servizi di prima necessità, quali negozi, botteghe, farmacie, tabaccherie e il vicino supermercato Alì. Varcata la soglia d'ingresso, debitamente munita di porta blindata, ad accoglierci troviamo la luminosa zona giorno composta dall'ampio

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

