

Rif.: 61085444

€ 133.000

Bilocale in vendita

Venezia, Via Sernaglia - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 334.40 kW h/m² anno

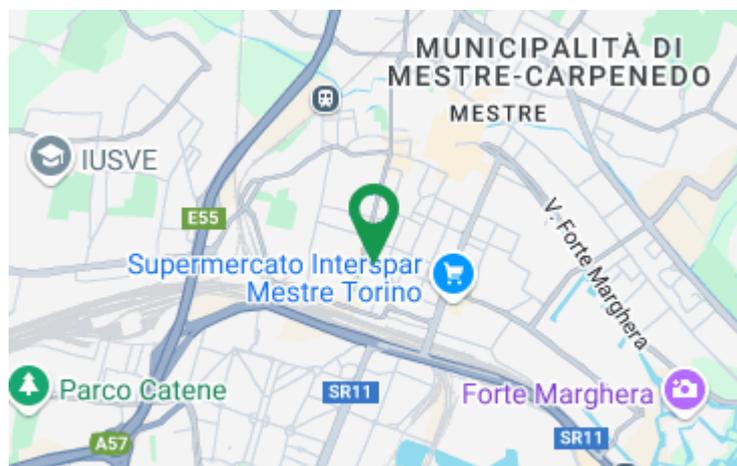
EP globale rinnovabile: 124.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile in oggetto è posto al primo piano di un fabbricato sito in Via Sernaglia. La zona è considerata strategica per la sua prossimità ai principali mezzi di trasporto, che permettono di raggiungere rapidamente e agevolmente il centro storico di Venezia. Inoltre, la vicinanza alla stazione ferroviaria rappresenta un ulteriore vantaggio, facilitando gli spostamenti verso le località limitrofe e rendendo la posizione ideale anche per chi si muove frequentemente per motivi di lavoro o studio. La zona è altresì ben servita da ogni genere di attività e servizio di prima necessità, quali negozi, botteghe, farmacie, tabaccherie e il vicino supermercato Alì.Varcata la soglia d'ingresso, debitamente munita di porta blindata, ad accoglierci troviamo un comodo andito che conduce a tutti gli ambienti facenti parte della soluzione.La zona giorno si compone di un soggiorno dalle generose dimensioni, ben separato dalla cucina abitabile.La zona notte, invece, è composta di un'ampia camera matrimoniale e di un comodo bagno finestrato dotato di box.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

