

Rif.: 61055684

↓ € 115.000

€ 125.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Venezia, Via Alessandro Magnasco - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 378.62 kW h/m² anno

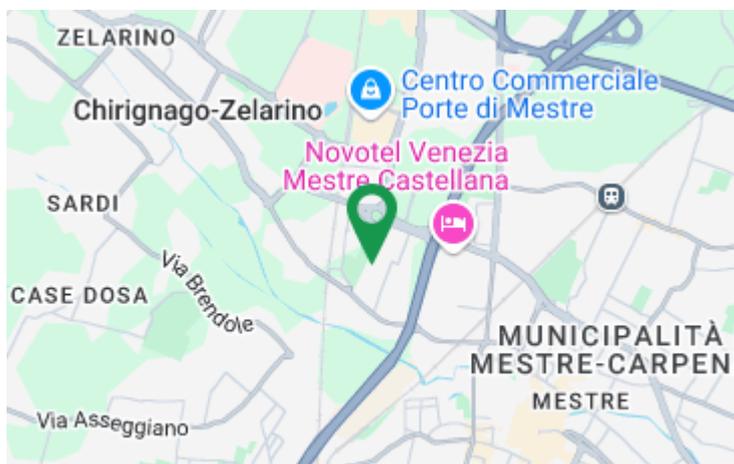
EP globale rinnovabile: 107.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile in oggetto si trova in una tranquilla laterale di Via Castellana, precisamente in Via Magnasco. La zona è considerata strategica grazie alla sua posizione riservata, lontana dal traffico cittadino, ma al contempo ben collegata ai principali mezzi di trasporto: le linee di autobus 6E, 5E, 80 e 48H consentono di raggiungere rapidamente sia il centro di Mestre (facilmente accessibile anche a piedi in circa dieci minuti) sia il centro storico di Venezia. La posizione dell'edificio garantisce inoltre la vicinanza a numerosi servizi essenziali per la vita quotidiana, tra cui tabaccherie, farmacie, negozi di generi alimentari e supermercati come Iperlando, Le Porte di Mestre e Le Barche, tutti situati a pochi minuti da casa. L'appartamento si trova al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

