



Rif.: 60858715

↓ € 185.000

€ 195.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

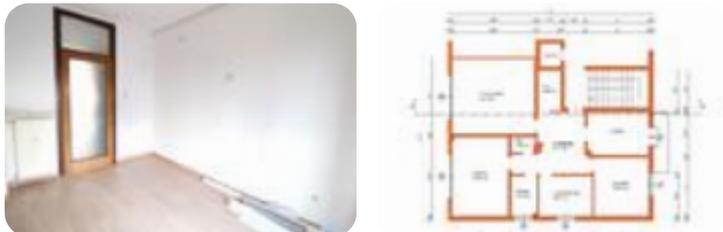
Venezia, Via Aleardo Aleardi - Mestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 146,84 kW h/m² anno

L'immobile in oggetto è ubicato in Via Aleardi, zona da considerarsi strategica essendo posta nella zona centrale di Mestre, e comoda al raggiungimento sia con mezzi propri che con mezzi pubblici (fermata a 5m da casa) di Venezia centro storico. Inoltre, grazie alla non lontana stazione dei treni saranno facilmente raggiungibili anche i centri limitrofi come Padova e Treviso. La centralità della zona garantisce la possibilità di trovare a pochi passi da casa svariati negozi, botteghe, tabacchi, farmacie, ed i vicini supermercati 'Pam' e 'Coop'. La soluzione è posta al primo piano di una palazzina in buono stato di manutenzione dotata di un ampio scoperto esterno. Varcata la soglia d'ingresso, debitamente munita di porta blindata, troviamo d'innanzi a noi, un ampio andito dal quale si accede ai locali facenti parte della soluzione. La zona giorno dell'abitazione è composta da uno spazioso e luminoso soggiorno separato da una cucina abitabile dove si accede ad un grazioso terrazzo. La zona notte, invece, è composta da tre camere, delle quali una matrimoniale e due singole. Parte della zona notte sono



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

