



Rif.: 61243712

€ 165.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Gazzera Alta - Gazzera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 98.59 kW h/m² anno

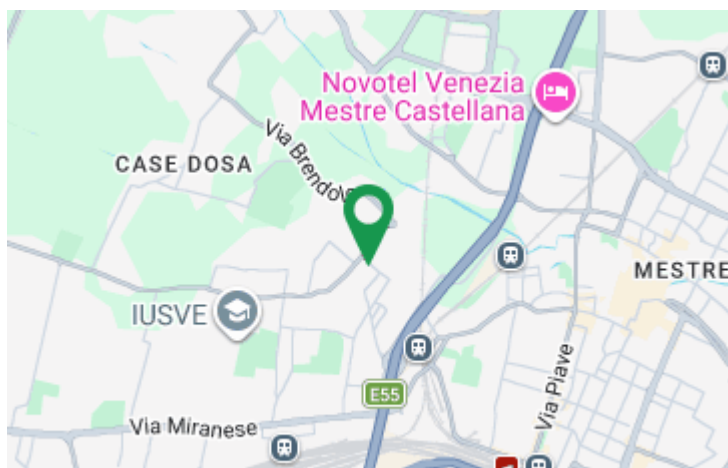
EP globale rinnovabile: 98.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Trilocale con posto auto esclusivo e due ampie terrazze Nel cuore della Gazzera, in una piccola palazzina di sole 3 unità, proponiamo in vendita in **ESCLUSIVA** un grazioso appartamento trilocale al primo piano in un contesto riservato con accesso tramite cancello elettrico e posto auto interno ad uso esclusivo. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato fin da subito. Un ulteriore valore aggiunto è che viene venduto completo di tutto il mobilio. Gli spazi interni sono ben distribuiti e pensati per garantire comfort e funzionalità. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con cucina open space di oltre 20 mq, un ambiente accogliente e luminoso. Completa la zona giorno un pratico sgabuzzino. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola e un bagno. A

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

