



Rif.: 61204736

**€ 450.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Chirignago, Via Calucci

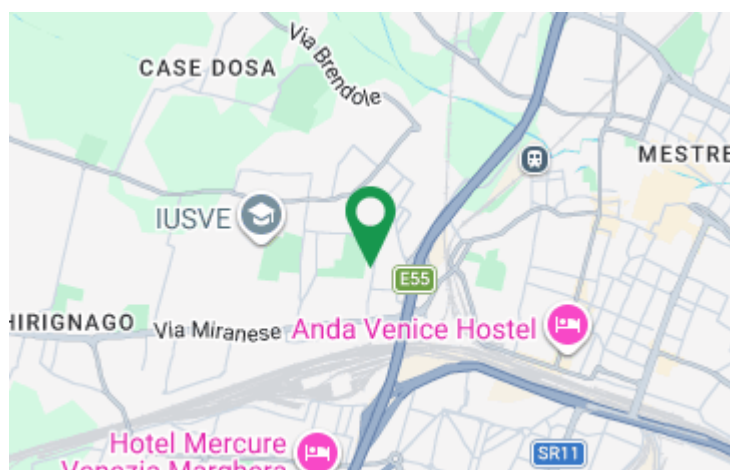
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Inserito in un contesto bifamiliare e tranquillo, questo appartamento al secondo piano si distingue per l'equilibrio tra i volumi generosi e la ricercatezza degli spazi esterni. L'abitazione principale: L'ingresso si apre su una zona giorno luminosa, dove il soggiorno e la sala da pranzo convivono armoniosamente pur mantenendo la loro distinta identità. La cucina è separata e abitabile: un ambiente funzionale, cuore pulsante della vita quotidiana. La zona notte ospita due camere da letto di ampie dimensioni, entrambe caratterizzate da uno sfogo esterno che garantisce luce naturale e una piacevole continuità con l'ambiente circostante ed il primo bagno con box doccia. Il piano superiore: tra privacy e convivialità Salendo la scala interna dal soggiorno, si scopre il piano sottotetto. Qui, la presenza di una terza camera e di un secondo servizio rende questo livello del tutto autonomo, ideale per accogliere gli ospiti o per ricavare uno studio riservato. Il vero valore aggiunto di questo piano è però il grande terrazzo abitabile: uno spazio intimo e arioso, arricchito da un caminetto, che diventa una vera estensione della casa all'aperto dove poter cenare. Il piano terra e [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

