



Rif.: 61163059

**€ 147.000**

## Trilocale in vendita

Chirignago, Via Maria Montessori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 252.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In palazzina in ottimo stato di manutenzione proponiamo in vendita appartamento al terzo piano situato in posizione strategica vicino al parco pubblico, alle scuole elementari e comodo ai servizi e ai mezzi di trasporto. La zona giorno comprende cucina abitabile e ampio soggiorno entrambi con accesso al terrazzo. La zona notte è composta da due luminose camere matrimoniali, bagno finestrato con vasca e ripostiglio. L'abitazione è dotata di aria condizionata, portoncino blindato e videocitofono. Completano la proprietà ampio garage sito al piano terra e posto auto

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

