



Rif.: 61146624

€ 98.000

Bilocale in vendita

Venezia, Via Francesco Ferrara - Marghera

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 49 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 500 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Piano: | 2 |

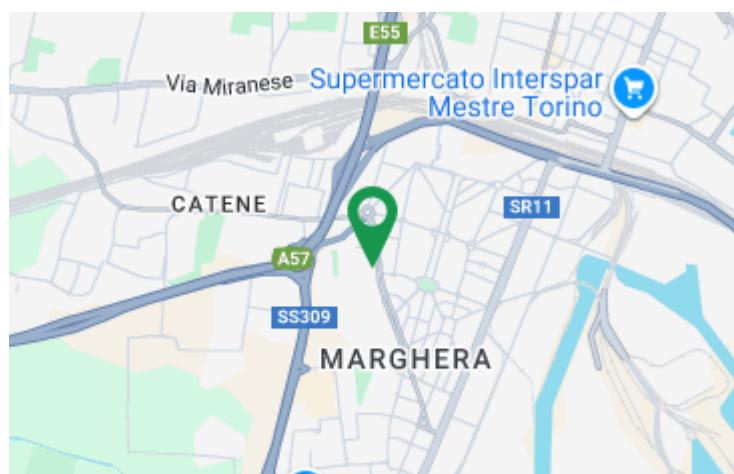
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

A Marghera, in una tranquilla laterale di via Beccaria, bilocale di 49 mq al primo piano situato in una posizione molto comoda e pratica. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi, supermercati e collegamenti principali, rendendo questo appartamento ideale per chi desidera avere tutto a portata di mano. L'immobile si apre su un ingresso funzionale che conduce a un piccolo disimpegno, utile per organizzare al meglio gli spazi. Caratteristiche:- Cucina abitabile con tavolo da 4 persone.- Camera matrimoniale ampia e luminosa che si affaccia su un terrazzino.- Bagno finestrato con box doccia. Gli ambienti si presentano semplici, ma con buone potenzialità per chi desidera personalizzarli o effettuare qualche miglioria. Una delle caratteristiche più interessanti di questa proposta è sicuramente la posizione strategica, che permette di raggiungere in breve tempo sia Mestre che Venezia. Proprio per questo, oltre che per le dimensioni contenute e i bassi costi di gestione, l'appartamento rappresenta un'ottima soluzione per chi cerca un immobile da mettere a reddito.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

