



Rif.: 61127451

€ 175.000

Trilocale in vendita

Chirignago, Via Manara Valgimigli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



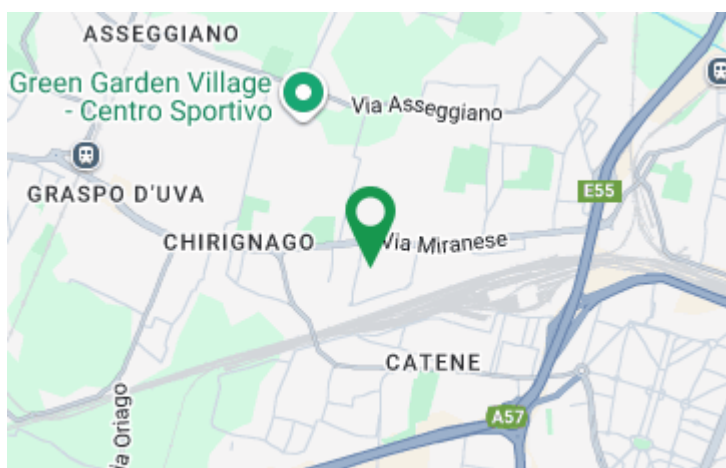
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Chirignago, proponiamo in vendita appartamento trilocale in classe A, dotato di impianto fotovoltaico con batterie di accumulo fino a 4,2 kW. Questo appartamento si trova al secondo piano di una palazzina moderna, recentemente ristrutturata. L'immobile offre un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, cucina abitabile, due camere di cui una matrimoniale e una singola e due bagni, uno finestrato con vasca e l'altro cieco con doccia. Al piano terra, il garage è al sicuro da eventuali allagamenti, insieme a un magazzino utile per riporre oggetti. Ampia possibilità di parcheggio. La caldaia è nuova e gli infissi sono in doppio vetrocamera, anch'essi nuovi, garantendo un ottimo isolamento. Il riscaldamento è autonomo. L'appartamento è ben collegato ai mezzi di trasporto e si trova vicino alla farmacia, attività commerciali, scuole e asili, rendendo la vita quotidiana molto comoda.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

