



Rif.: 61119917

€ 480.000

Villa singola in vendita

Chirignago, Via Carnia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	2


Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Presentiamo una villa indipendente in bioedilizia, realizzata in legno, di 140 mq, ubicata nel quartiere di Chirignago. Questa soluzione si trova in un contesto tranquillo, ma è comunque comoda per accedere a tutti i servizi. Indicata per famiglie che desiderano spazio e comfort immersi nel verde. Dettagli della casa: Struttura: Le ville si sviluppano su due livelli. Piano Terra: Un'ampio soggiorno di oltre 40 mq con cucina a vista. Un bagno situato sullo stesso piano. Primo Piano: Tre camere da letto: Due camere singole, ideali per bambini o ospiti. Una camera matrimoniale luminosa. Un secondo bagno spazioso e un ripostiglio salvaspazio. Esterni: Comfort e Tecnologie: Sistema di riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore aria/aria reversibile. Produzione di acqua calda sanitaria tramite un boiler per ACS con pompa di calore integrata. Scalda-salviette elettrici nei bagni e nella lavanderia. Impianto fotovoltaico da 4,50 kWp per la produzione di energia elettrica, che copre le esigenze energetiche degli impianti di riscaldamento, raffrescamento e produzione di ACS, contribuendo anche alle spese domestiche. Sistema di ventilazione meccanica controllata. Contatti: Agenzia Tecnocasa Via Miran [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

