



Rif.: 61119859

€ 480.000

Villa singola in vendita

Chirignago, Via Carnia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

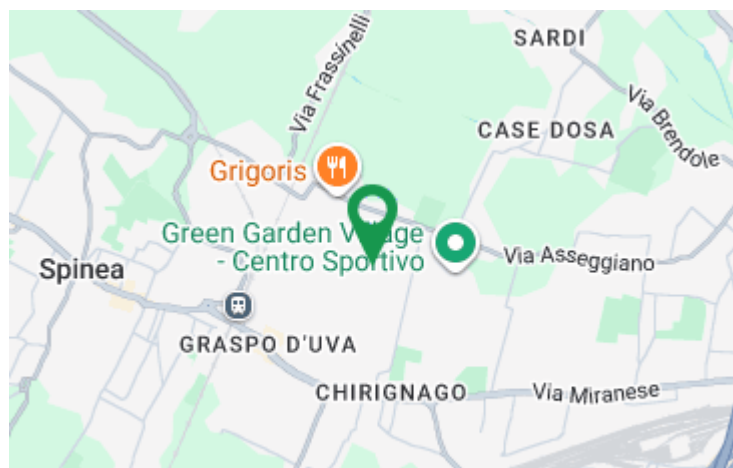
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo villa singola in bioedilizia, realizzate in legno, di 146 mq, situata nel quartiere di Chirignago, in un contesto tranquillo ma allo stesso tempo comodo a tutti i servizi. Queste abitazioni sono indicate per famiglie che cercano spazio e comfort in mezzo al verde. Dettagli della casa: Struttura: Le ville si sviluppano su due piani. Piano Terra: Un'ampia zona giorno di oltre 40 mq con cucina a vista un bagno sempre sullo stesso piano. Primo Piano: Tre camere da letto: Due camere singole perfette per bambini o ospiti. Una luminosa camera matrimoniale. Inoltre, troviamo un secondo bagno spazioso e un ripostiglio salvaspazio. Esterni: Uno scoperto privato di 418 mq. Uno splendido portico. Doppio posto auto coperto. Comfort e Tecnologie: Pompa di calore aria/aria reversibile canalizzata. Produzione dell'acqua calda sanitaria tramite un boiler per ACS con pompa di calore incorporata. Scaldasalviette elettrici nei bagni e lavanderie. Produzione di energia elettrica tramite un impianto fotovoltaico da 4.50 kWp che copre il fabbisogno energetico degli

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

