



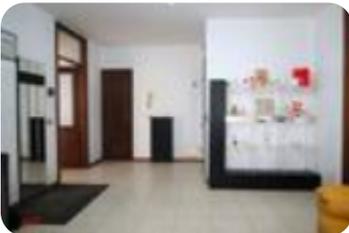
Rif.: 61073820

€ 178.000

Trilocale in vendita

Chirignago, Via Toscana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

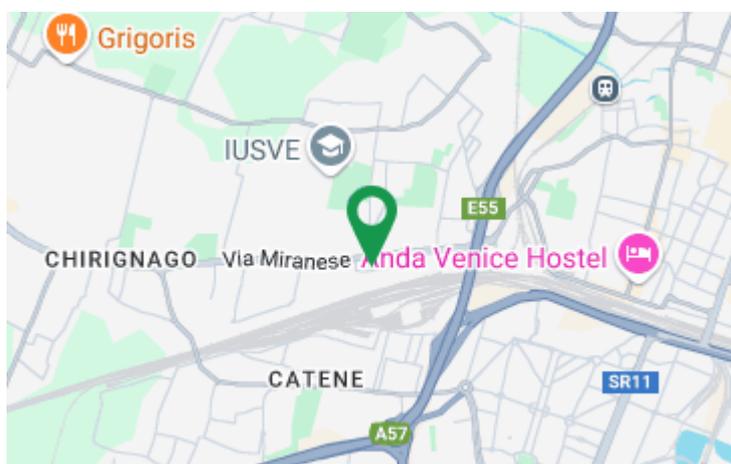
EP globale non rinnovabile: 40.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento al Primo Piano in Elegante Palazzina Scopri questo appartamento termoa autonomo in classe energetica B, situato al primo piano di una palazzina recentemente ristrutturata con interventi di efficientamento energetico nel 2023. Interni Accoglienti e Luminosi Entrando, sarai accolto da un ampio e luminoso soggiorno. La cucina, abitabile e funzionale, si affaccia su una terrazza angolare, accessibile sia dal soggiorno che dalla cucina. Zona Notte Confortevole Proseguendo, troverai due comode camere da letto. L'appartamento è dotato di due bagni moderni e funzionali: uno con box doccia e l'altro adibito ad uso lavanderia. Sicurezza e Comfort Tra le dotazioni, ci sono un videocitofono e una solida porta blindata. Spazi Aggiuntivi Al piano interrato, sono presenti due magazzini e un garage spazioso, adatto anche per auto di grandi dimensioni. Posizione Strategica L'immobile si trova in una zona ben servita da attività commerciali e mezzi pubblici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

