

Rif.: 61070219

€ 215.000

Trilocale in vendita

Marcon, Via S. Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: B

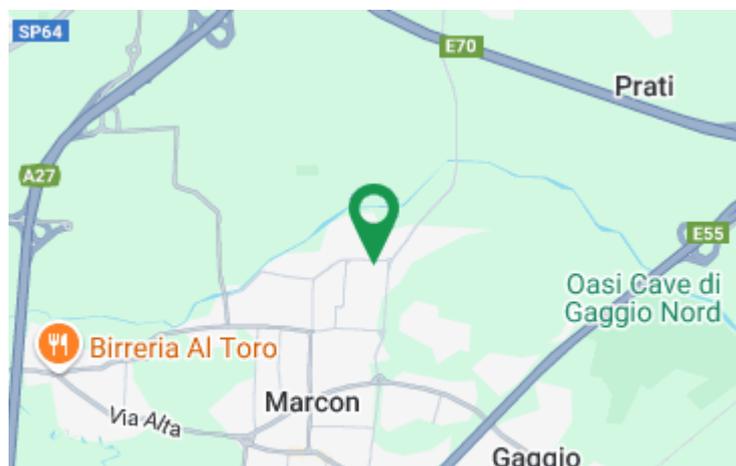
EP globale non rinnovabile: 82.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARCON - Nostra Esclusiva- Proponiamo interessante appartamento, di recente costruzione del 2011, dalle generose metrature interne e dall'ottima luminosità, posto al piano terra con scoperto privato. L'appartamento, di oltre 90 mq calpestabili, presenta una ampia zona giorno con angolo cottura, dotata di comodo ripostiglio posto all'ingresso, due bagni moderni, camera matrimoniale (con possibilità di ripristinare le due camere singole), seconda camera matrimoniale e disimpegno. Esternamente è presente uno scoperto privato posto ai lati sud est dell'appartamento. L'immobile è inoltre dotato di garage doppio di 37 mq. La soluzione è caratterizzata da moderne rifiniture, parquet chiaro in zona notte e bagno con nuovo box doccia. Presenti molti optional come riscaldamento a pavimento, allarme perimetrale e volumetrico, zanzariere, climatizzatore caldo/freddo. Vi è inoltre la possibilità di valutare con il proprietario il mobilio presente all'interno dell'abitazione, come la cucina marca Aran con top in quarzo golden, tavolo e sedie friulsedie, divano Aerre. La zona notte presenta un mobilio moderno marca Orme.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

