



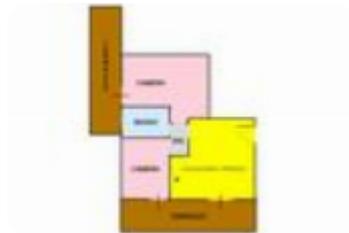
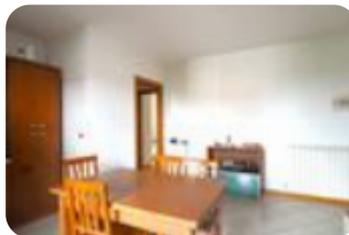
Rif.: 61066478

€ 189.000

Trilocale in vendita

Chirignago, Via Santa Margarita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

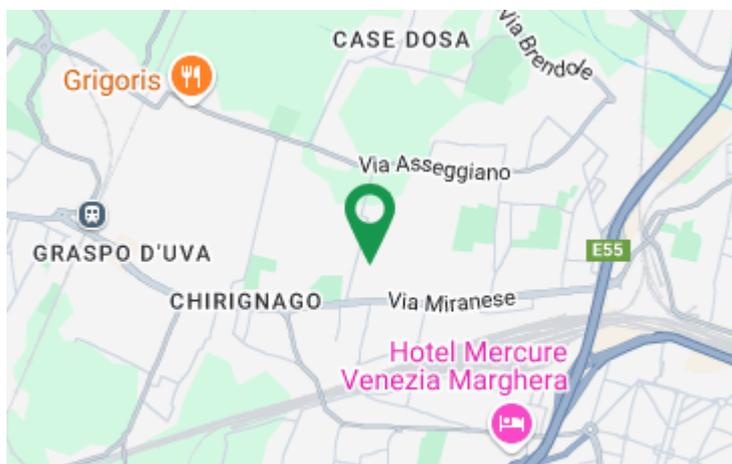
EP globale non rinnovabile: 92.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una recente palazzina del 2007, proponiamo in vendita un elegante appartamento al primo piano, servito da ascensore. La zona living è composta da un soggiorno che si integra perfettamente con la cucina a vista. Il bagno, ben progettato, è dotato di un ampio box doccia e attacchi per la lavatrice. L'appartamento offre due confortevoli camere da letto. Grazie all'esposizione su due lati, l'immobile gode di ottima illuminazione naturale e si affaccia su due ampi terrazzi di circa 7 mq ciascuno. Il riscaldamento autonomo, con caldaia esterna, contribuisce a ridurre le spese condominiali. Dotato di serramenti in doppio vetro per un elevato isolamento termo-acustico, l'appartamento include anche una porta blindata e un videocitofono. È presente un comodo garage, adatto per auto di grandi dimensioni. Viene venduto completamente arredato, con mobili moderni in ottime condizioni, dal design contemporaneo. La zona è un ulteriore punto di forza: situata in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

