



Rif.: 61052897

€ 138.000

Trilocale in vendita

Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 311.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Arbe, appartamento al primo piano in una tranquilla palazzina di sole 6 unità. Gli interni sono luminosi e ben distribuiti: il soggiorno si integra perfettamente con la cucina a vista, creando un ambiente confortevole. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo esposto a sud, fornito di tende da sole. La zona notte è composta da due camere da letto: una spaziosa camera matrimoniale, perfetta per un grande armadio, e una seconda camera adatta per bambini o come studio. Completano l'appartamento un bagno con box doccia e un ripostiglio con attacchi per la lavatrice. Le tapparelle automatizzate offrono comodità e praticità, mentre i nuovi serramenti in vetrocamera garantiscono un elevato isolamento. L'appartamento è dotato di aria condizionata. Al piano terra è presente un garage. Il condominio, accessibile tramite cancello motorizzato, è recintato e offre ampia possibilità di parcheggio. La posizione è ideale, nel cuore del quartiere.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

