



Rif.: 61008544

€ 150.000

Ter. agricolo in vendita

Venezia, Via Forte Gazzera - Gazzera

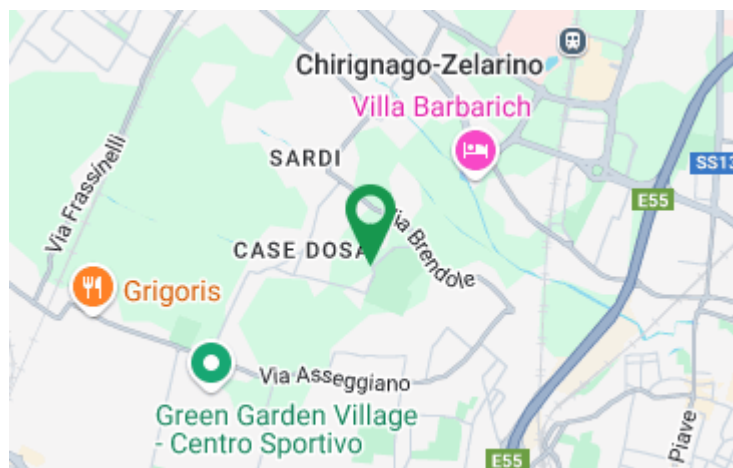
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 15.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno agricolo di 15.000 mq, strategicamente posizionato, sito in Via Forte Gazzera, tra il quartiere della Gazzera e Asseggiano. La proprietà si trova a pochi passi dal Forte Gazzera, sede del Museo delle attività umane tradizionali dell'entroterra veneziano, un punto di interesse culturale che arricchisce ulteriormente il contesto della zona. Questo elemento non solo valorizza il terreno, ma offre anche opportunità di investimento e sviluppo. Il terreno è attualmente seminativo, ben drenato e adatto per attività di agro-cultura o come investimento a medio termine. È perfettamente pianeggiante, ben esposto e privo di ristagni d'acqua, con accesso diretto dalla strada asfaltata. Inoltre, è ben collegato alle principali vie di comunicazione, rendendolo facilmente accessibile e gestibile. Lo spazio è ben distribuito, garantendo un'ottima gestione delle colture e dei lavori agricoli. La proprietà è delimitata a nord da un canale, a ovest da un fossetto e a est da una nuova lottizzazione. Acquistare un terreno rappresenta una solida forma di investimento, per chi cerca un'opzione sicura e legata al valore del territorio. Studio Miranese s. a. s. - Affiliato Tecnocasa Via Miranes [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

