



Rif.: 60997711

€ 130.000


Trilocale in vendita

Chirignago, Via Liguria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

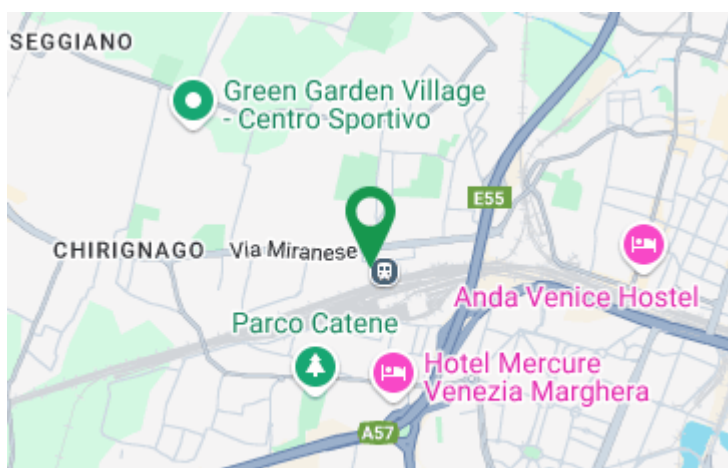
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 146.12 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: 

Luminoso appartamento al terzo piano, a soli 200 metri dalla Cadoro di Via Miranese e dalle fermate dei bus delle linee 7, 7E e 10. La sua posizione centrale consente un facile accesso a scuole e servizi. L'immobile è composto da un ingresso con ampio ripostiglio, un soggiorno spazioso integrato con cucina a vista, e due camere da letto matrimoniali, accoglienti e ben illuminate. Il bagno, recentemente ristrutturato, è dotato di impianti nuovi e di un capiente box doccia. Un terrazzo esposto al sole, accessibile dal soggiorno e attrezzato con tende avvolgibili, arricchisce ulteriormente l'appartamento. Grazie all'esposizione su due lati, gli ambienti sono luminosi in ogni momento della giornata. Internamente, l'appartamento è dotato di due condizionatori con pompa di calore, nuovi serramenti in vetrocamera per un elevato isolamento termo-acustico, caloriferi con termovalvole e videocitofono. Tutti gli infissi sono forniti di zanzariere. Le spese di gestione sono contenute, ammontando a soli 1500 annui, grazie alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

