



Rif.: 61230373

€ 160.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Sebastiano Tecchio - Marghera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita appartamento al secondo piano a Marghera, in Via Tecchio, in posizione strategica per la vicinanza al centro cittadino, ma al contempo comodo per la viabilità sia con mezzi privati che pubblici per il raggiungimento del centro storico di Venezia, della tangenziale e delle autostrade. La zona offre inoltre, la disponibilità di diversi servizi tra cui la vicinanza ai supermercati, farmacia, panificio, bar, pizzerie, tabacchino e svariati istituti scolastici dall'asilo alle scuole superiori, comodi al raggiungimento a piedi. L'immobile è così composto: ingresso, ampia cucina separata, soggiorno, 2 camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato e una terrazza. Completano l'immobile il magazzino di proprietà di 19 mq e lo scoperto comune. L'appartamento è stato oggetto di diversi interventi di ristrutturazione: sono stati cambiati gli infissi, è stata installata la porta blindata, è stato ristrutturato il bagno e sono stati cambiati i termosifoni. Riscaldamento autonomo, spese condominiali irrisorie. Esposizione: Sud, Est, Nord, Ovest

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

