Affiliato: Mani Sas
Partita IVA: 04508630276
Via Bissuola, 38/F 30173 Venezia (VE)
Email: vecm3@tecnocasa.it - Tel.: 0418980001

Rif.: 61081269

€ 140.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Longhena - Marghera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	8

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita appartamento all'ottavo piano con ascensore a Marghera, in Via Longhena, in posizione strategica per la vicinanza al centro cittadino, ma al contempo comodo per la viabilità sia con mezzi privati che pubblici per il raggiungimento del centro storico di Venezia, della tangenziale e delle autostrade. La zona offre inoltre, la disponibilità di diversi servizi tra cui la vicinanza ai supermercati, farmacia, panificio, bar, pizzerie, tabacchino e svariati istituti scolastici dall'asilo alle scuole superiori, comodi al raggiungimento a piedi. L'immobile è così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, 2 camere da letto di cui una matrimoniale, un bagno finestrato e due terrazze. Completano l'immobile il magazzino di proprietà e i posti auto condominiali.Durante il corso degli anni sono stati fatti alcuni lavori di ristrutturazione: nel 2015 sono stati installati 3 split di aria condizionata (uno in soggiorno e gli altri due nelle camere da letto), nel 2020 è stata rifatto l'impianto elettrico ed è stato ristrutturato il

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.