

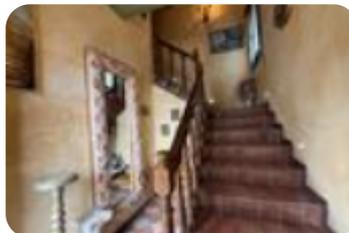


Rif.: 61032954

€ 255.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Venezia, Via Passo Bernina - Favaro Veneto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



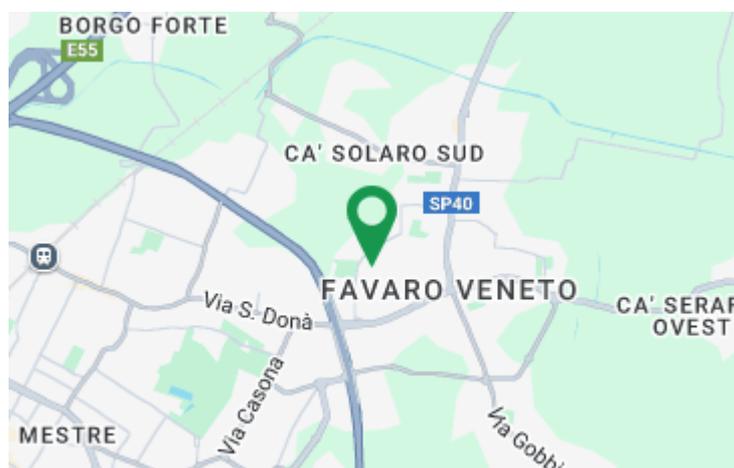
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con ingresso indipendente a Favaro situata in posizione strategica per la vicinanza al centro cittadino, ma al contempo in zona tranquilla e comoda per la viabilità sia con mezzi privati che pubblici per il raggiungimento del centro storico di Venezia, della tangenziale e delle autostrade. La zona offre inoltre, la disponibilità di diverse attività commerciali tra cui la vicinanza a farmacia, panificio, bar, tabaccherie e supermercati. L'immobile è composto da un ingresso con delle scale che conducono all'appartamento, che si sviluppa su due livelli. Al suo interno troviamo un luminoso soggiorno con cucina, una terrazza, tre camere da letto di cui una matrimoniale e un bagno. Inoltre, nell'appartamento è presente, sempre tramite una scala, un sottotetto agibile ma non abitabile, dove è stato creato uno studio e un secondo bagno. Un altro punto di forza di questa porzione di bifamiliare è la suggestiva travatura in legno interna, che dona un tocco di calore e carattere agli ambienti. Tra il 2015 e il 2019 sono stati effettuati importanti lavori di ristrutturazione interni ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

