



Rif.: 60895470

**€ 450.000**

**Trilocale in vendita**

Venezia, Via Amerigo Vespucci - Bissuola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 58.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 58.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita appartamento sito al secondo piano con ascensore, in condominio di recente costruzione. L'immobile si trova in una delle zone più ricercate di Mestre dove nelle vicinanze troviamo ogni genere di servizi raggiungibili comodamente a piedi tra cui: bar, panificio, farmacia, tabacchino, supermercati e diversi istituti scolastici a partire dall'asilo fino alle scuole superiori. Inoltre la zona offre la comodità dei mezzi pubblici comodi al raggiungimento di Venezia. Ubicato al secondo piano di una palazzina molto signorile e di recentissima costruzione l'abitazione in oggetto si caratterizza per il suo terrazzo abitabile, ideale per godersi dei momenti di relax all'aria aperta e per le sue finiture di pregio. L'appartamento è così composto:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

