



Rif.: 60889127

€ 272.000

Villa singola in vendita
 Venezia, Via D'Alviano - Bissuola

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 165 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita intera casa singola, con progetto di ristrutturazione e ampliamento già approvato (con oneri già corrisposti) sita in una laterale chiusa di via Bissuola, all'altezza dell'istituto Berna. La zona offre la disponibilità di diversi servizi tra cui alcune linee del bus, supermercato Ali e Spak vicini a soli 5 minuti, farmacia, panificio, bar, pizzerie, tabacchino e svariati istituti scolastici dall'asilo alle scuole superiori, comodi al raggiungimento a piedi. L'abitazione, con giardino privato di circa 350mq, è suddivisa in due piani; il piano terra, composto da: ingresso, soggiorno con cucinotto, 1 camere matrimoniali, dsimpegno, bagno finestrato e magazzino. Il primo piano composto da: 2 camere matrimoniali, dsimpegno, bagno e terrazzo. Completa l'immobile un garage e vari posti auto al piano terra. Soluzione ideale per un nucleo familiare. Il progetto della villa prevederebbe una casa disposta su due livelli, e si componrebbe al piano terra da: ingresso, soggiorno con cucina di 63 mq con accesso sul portico, bagno, lavanderia, 2 pompeiane e un garage. Al piano primo invece la casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

