



Rif.: 60862981

€ 490.000

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via Bissuola - Bissuola

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 140 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 120 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita appartamenti di nuova costruzione nei pressi di Via Bissuola. Il complesso residenziale si trova in posizione strategica, in prossimità delle principali vie di comunicazione. Nelle vicinanze sono presenti tutti i servizi necessari come negozi, scuole, farmacie, banche e centri sportivi. L'intervento edilizio è iniziato nel Gennaio 2024, e verranno realizzati 2 fabbricati da 6 appartamenti ciascuno disposti su tre livelli (2 appartamenti per piano), con uguali metrature. Gli appartamenti saranno così composti: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto di cui 1 matrimoniale, 2 bagni con doccia, ripostiglio, ampio terrazzo e garage di proprietà al piano terra. Possibilità di acquistare anche posti auto all'interno del cortile condominiale videosorvegliato. Classe Energetica: A4. L'isolamento termico è del tipo a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

