



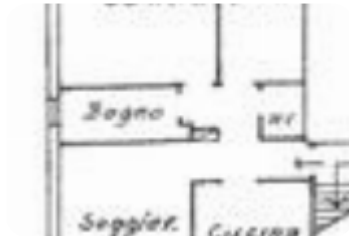
Rif.: 61183956

**€ 189.000**

**Trilocale in vendita**

Venezia - Carpenedo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 88 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

CARPENEDO\_L'appartamento è ubicato in una zona strategica per i servizi che la zona offre tra cui negozi di ogni tipo, supermercati ma anche mezzi di trasporto a pochi passi dall'abitazione. Posizionata in una stradina chiusa, lateralmente a via San Donà, la palazzina gode di riscaldamento autonomo e ospita sei unità abitative. L'appartamento in oggetto ci accoglie al nostro ingresso, tramite una porta blindata, ad un disimpegno di generose dimensioni alla sinistra del quale si trova la cucina abitabile separata dal luminoso soggiorno entrambi con accesso alla terrazzina esposta ad ovest in comune con la cucina. La zona giorno ha anche la possibilità di diventare openspace grazie alla vicinanza tra cucina e soggiorno. La zona notte invece si trova separata ed è composta di due camere di cui una matrimoniale ed una singola entrambe con porta finestra che permettono l'accesso alla seconda terrazzina che collega le due camere esternamente. Completano la zona due bagni ristrutturati nel 2025 di cui uno finestrato con box doccia ed uno cieco. Tra le ristrutturazioni effettuate nel 2025, si vedono rifatti gli infissi in pvc doppio vetro camera, pavimentazione, terrazzo e vern [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

