



Rif.: 61137107

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via Cima Gogna - Carpenedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPENEDO_Appartamento al secondo piano con ascensore, tre camere, due bagni, terrazza abitabile, riscaldamento autonomo, garage al piano terra e posti auto scoperti a rotazione. Proponiamo in vendita un elegante appartamento ubicato al secondo piano in una palazzina di dodici unità, immersa in un contesto residenziale tranquillo, riservato e avvolto dal verde condominiale costituito da piante ad alto fusto. Una posizione strategica, defilata dal traffico cittadino ma perfettamente collegata a Venezia e Mestre grazie alla comoda rete di tram e autobus. La palazzina, per la quale sono stati approvati i lavori di rifacimento del lastrico solare ad uso condominiale, offre il comfort del riscaldamento autonomo e una vivibilità superiore. L'ingresso si apre su un accogliente andito che conduce armoniosamente a tutti gli ambienti

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

