



Rif.: 61101716

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Venezia - Carpenedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 103.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CARPENEDO_Porzione di bifamiliare in orizzontale al piano terra al grezzo avanzato in fase di completamento, composta di tre camere, due bagni, scoperto privato con posti auto. Per la soluzione in oggetto è prevista una completa ristrutturazione che porterà l'abitazione in una classe energetica compresa tra la classe A e B.L'immobile proposto è ubicato in una strada chiusa laterale di via San Donà, zona quindi ben servita e comoda per raggiungere il centro di Mestre e Venezia grazie al passaggio di tram e autobus oltre che alla presenza di supermercati e negozi che caratterizzano il quartiere. L'ingresso della porzione si trova sulla sinistra rispetto a quello della porzione del primo piano ed offre uno spazio sufficiente per parcheggiare auto anche di grandi dimensioni. Una volta effettuato l'accesso alla porzione ci troveremo in un ampio spazio adibito a zona giorno open-space di grandi dimensioni con esposizione a nord, est e ovest.Sulla destra rispetto all'ingresso si accede alla zona notte, nella quale troviamo una prima camera

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

