



Rif.: 61086424

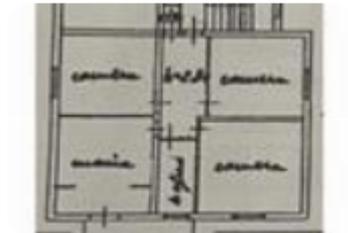
↓ € 172.000

€ 185.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Venezia, Via Rubicone - Carpenedo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 330
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 205.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPENEDO\_Appartamento al quarto e ultimo piano in una laterale di via Tevere, composto di cucina e soggiorno separati, due camere spaziose, magazzino al piano terra. Proponiamo in vendita un appartamento accogliente e completamente ristrutturato nel 2020, situato al quarto e ultimo piano di una palazzina senza ascensore, ideale per chi cerca tranquillità, luce naturale e spazi ben distribuiti. L'immobile si apre su un comodo disimpegno d'ingresso che conduce immediatamente alla zona notte: sulla destra troviamo la prima camera matrimoniale, ampia e luminosa, mentre sulla sinistra si trova la seconda camera matrimoniale, anch'essa di generose dimensioni. Accanto alla porta d'ingresso, caratterizzata da un portoncino blindato,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

