

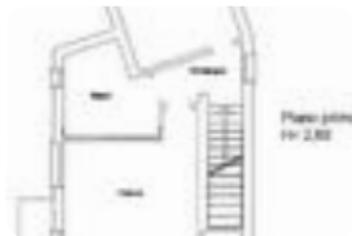


Rif.: 61070177

€ 123.000

Quadrilocale in vendita
 Venezia, Via Vallon - Carpenedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



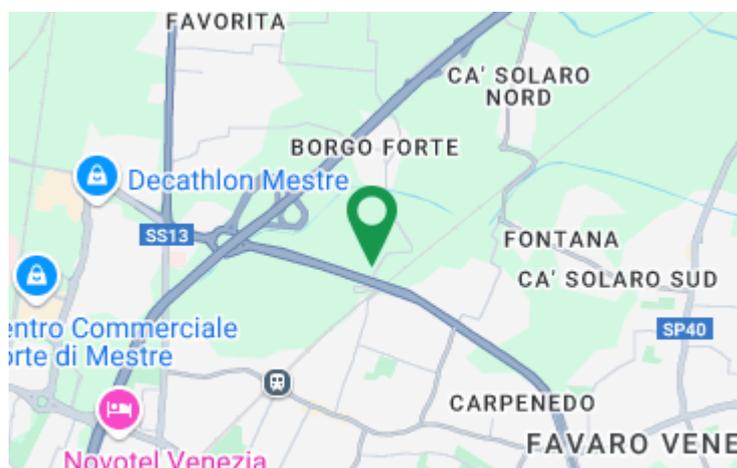
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita la nuda proprietà di una porzione di trifamiliare disposta su due livelli, situata in una delle zone residenziali più tranquille di Mestre, precisamente alla fine di via Vallon, laterale di via San Donà. L'immobile si distingue per la posizione riservata e la presenza di uno scoperto privato, impreziosito da un portico ideale per pranzi e cene all'aperto durante la bella stagione. All'interno, la soluzione si apre su un luminoso soggiorno, separato dal cucinotto che si sviluppa in lunghezza. Accanto alla cucina si trovano un pratico vano lavanderia e l'accesso a un secondo spazio esterno. Il piano terra ospita inoltre una camera da letto ben dimensionata, raggiungibile tramite disimpegno. Al piano superiore, accessibile tramite una scala interna, si sviluppa la zona notte, composta da una camera singola, una camera matrimoniale di ampie dimensioni, e un bagno finestrato completo di box doccia. La proprietà, sebbene necessiti di interventi di ristrutturazione, rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di una soluzione indipendente, senza spese condominiali, in un contesto residenziale riservato e ben collegato.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

