



Rif.: 61070159

€ 150.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via Passo Falzarego - Carpenedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 151.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPENEDO_Appartamento al terzo piano, attualmente locata fino ad ottobre 2025, due camere matrimoniali, cucina con cucinotto, soggiorno, riscaldamento autonomo e garage al piano terra. In una tranquilla laterale chiusa di Via San Donà, proponiamo in vendita un appartamento che rappresenta il perfetto equilibrio tra comodità e serenità. A pochi passi da casa troverai tutto ciò che serve: mezzi pubblici (bus e tram), negozi, supermercati e servizi di ogni tipo... il tutto senza rinunciare alla quiete, grazie alla posizione riparata dal traffico della strada principale. L'immobile si trova al terzo piano di una curata palazzina composta da sole otto unità abitative ed è dotato di riscaldamento autonomo, per la massima indipendenza e controllo dei consumi. Al nostro ingresso ci accoglierà un comodo ingresso dal quale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

