



Rif.: 61067881

€ 189.000

Trilocale in vendita

Venezia, Via delle Marmarole - Carpenedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 219.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina di sole tre unità abitative per piano, ubicata in una tranquilla laterale di Via San Donà, nel cuore di Carpenedo. La posizione è strategica, con tutti i principali servizi a portata di mano: supermercati (come la Coop), negozi, parrucchieri, gelaterie e altri esercizi commerciali raggiungibili comodamente a piedi. L'immobile si compone di un luminoso ingresso, dal quale si accede alla cucina, aperta su un lato tramite un ampio arco, e al soggiorno, sulla destra, anch'esso collegato con l'ingresso mediante un secondo arco. Una porta finestra dal soggiorno condurrà alla terrazza abitabile esposta ad ovest, ideale quindi per pranzi/cene o colazioni durante la bella stagione. La zona giorno, attualmente caratterizzata da spazi aperti e collegati da archi,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

