



Rif.: 61021082

**€ 374.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Venezia, Via Monte Civetta - Carpenedo

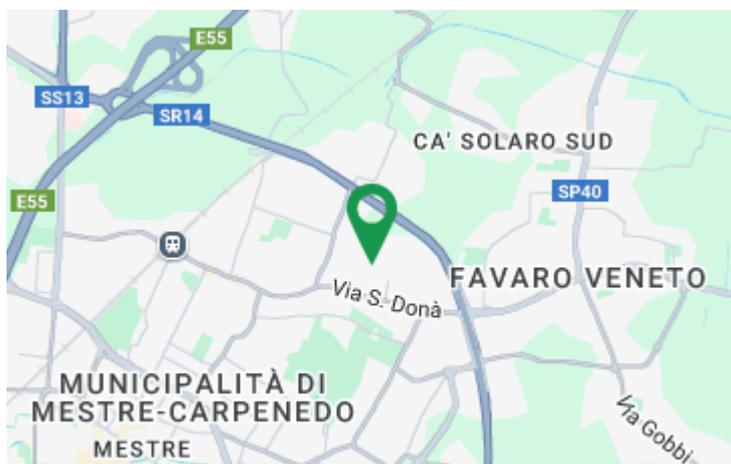
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CARPENEDO\_Casa singola con scoperto privato, taverna con lavanderia, cucinotto. Al primo piano tre camere, cucina con accesso alla terrazza. Ampio garage al piano terra. La soluzione in oggetto si trova in una laterale chiusa di via San Donà, posizione invidiabile per chi cerca tranquillità e comodità per i servizi che danno modo di raggiungere agevolmente Venezia e Mestre Centro. Ad accogliervi vi è un bellissimo giardino privato che circonda tutta l'abitazione, perfetto per famiglie che vogliono godersi lo spazio all'aperto e che dà modo di poter parcheggiare i propri mezzi nella parte debitamente piastrellata. Al piano terra vi è un'accogliente taverna di generose dimensioni nella quale è stato costruito un grazioso caminetto a legna per rendere l'ambiente più caldo. La taverna si compone di una lavanderia dalla quale si ha accesso anche ad un comodo bagno finestrato dotato di box doccia ed un cucinotto. Al piano primo si sviluppa la zona abitabile della casa e partendo dalla sinistra rispetto all'ingresso vi è la cucina abitabile con accesso al terrazzino esposto ad ovest seguita dal

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

