



Rif.: 60827815

€ 164.000

Quadrilocale in vendita

Venezia, Via Ticino - Carpenedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 201.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'attico, situato al quarto ed ultimo piano senza ascensore, di una palazzina composta da soli sette appartamenti, si distingue per la sua magnifica terrazza di 61mq, con esposizione su tre lati dell'edificio: nord, sud ed ovest. Questo spazio esterno offre un ambiente ideale per momenti di relax e intrattenimento. La soluzione in oggetto è situata in una tranquilla strada laterale di via Rielta, nel cuore della zona centrale. La sua posizione privilegiata offre la comodità delle fermate di bus e tram a breve distanza, mantenendo al contempo una piacevole distanza dal traffico della principale via Ca Rossa. La zona circostante vanta una varietà di negozi e supermercati, assicurando un facile accesso a ogni tipo di necessità quotidiana. Inoltre, la presenza di bar e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

