



Rif.: 60807892

**€ 210.000**

**Trilocale in vendita**

Venezia, Via Monte Nevoso - Carpenedo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 104.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 103.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPENEDO\_ L'immobile in oggetto costruito nel 2013, dotato di riscaldamento autonomo è ubicato in una zona strategica, comoda per raggiungere Venezia, Mestre centro, Favaro, ospedale e centri commerciali, è posto al piano secondo con ascensore con orientamento Sud-Est. Una volta varcata la soglia d'ingresso ci troveremo direttamente nella zona living dell'abitazione costituita da un soggiorno luminoso ed una cucina separata comoda per le prime colazione o pasti veloci. Proseguendo, vi sarà zona notte composta di due camere da letto di buone dimensioni di cui una matrimoniale e una camera singola entrambe dotate di terrazzina privata e successivamente due bagni entrambi finestrati e con box doccia. Inoltre, nel prezzo di vendita, è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

