



Rif.: 60792795

**€ 230.000**

**Trilocale in vendita**

Venezia, Via Monte Nevoso - Carpenedo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 104.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 6.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPENEDO\_ L'immobile in oggetto costruito nel 2013, dotato di riscaldamento autonomo è ubicato in una zona strategica, comoda per raggiungere Venezia, Mestre centro, Favaro, ospedale e centri commerciali, è posta al secondo piano raggiungibile anche tramite ascensore. Varcata la soglia d'ingresso ci troveremo direttamente nella zona living dell'abitazione costituita da un soggiorno luminoso ed una cucina separata comoda per le prime colazione o pasti veloci; entrambe le zone sfogano nella terrazza principale di ottime dimensioni. Proseguendo, vi sarà zona notte composta di due camere da letto di buone dimensioni di cui una matrimoniale fornita di poggiatesta e una camera singola, e di due bagni di cui uno finestrato con vasca e uno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

