Affiliato: Mes One Sas
Partita IVA: 04614440271
Prossima Apertura, 30174 Venezia (VE)
Email: veci1@tecnocasa.it - Tel.: 0418980053













Rif.: 61299434

€ 747.000

Capannone in vendita

Salzano, Via Montegrappa - Robegano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.221 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

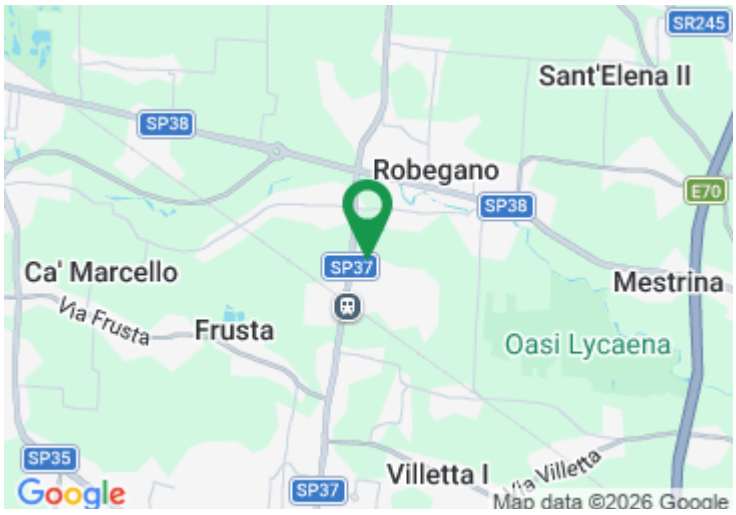
EP globale non rinnovabile: 118.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SALZANO__L'immobile è situato nel comune di Salzano, in una zona caratterizzata dalla presenza di attività artigianali, commerciali e produttive. La posizione risulta particolarmente interessante grazie alla vicinanza e alle principali vie di comunicazione, che consentono di raggiungere agevolmente i comuni limitrofi. Il contesto è ben collegato e facilmente accessibile, risultando adatto allo svolgimento di attività che necessitano di collegamenti funzionali con il territorio e le principali aree industriali e commerciali della provincia. Attualmente il capannone risulta locato e regolarmente occupato da un' altra attività alla cifra di 75.600 € annui.La soluzione è sviluppata interamente al piano terra e caratterizzato da ambienti spaziosi, luminosi e ben distribuiti. Entrando nel capannone troviamo un ampio laboratorio, che si presenta con diverse finestrature lungo le pareti. All'interno della struttura è presente una zona dedicata agli uffici, separata dall'area produttiva. A completare la proprietà troviamo una zona servizi composta da due bagni con rispettivi antibagni, uno spogliatoio, un locale doccia e un pratico ripostiglio, tutti collocati in prossimità [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.