Affiliato: Mes One Sas
Partita IVA: 04614440271
Prossima Apertura, 30174 Venezia (VE)
Email: veci1@tecnocasa.it - Tel.: 0418980053









Rif.: 61289257

€ 5.800 / mese

Negozio in affitto

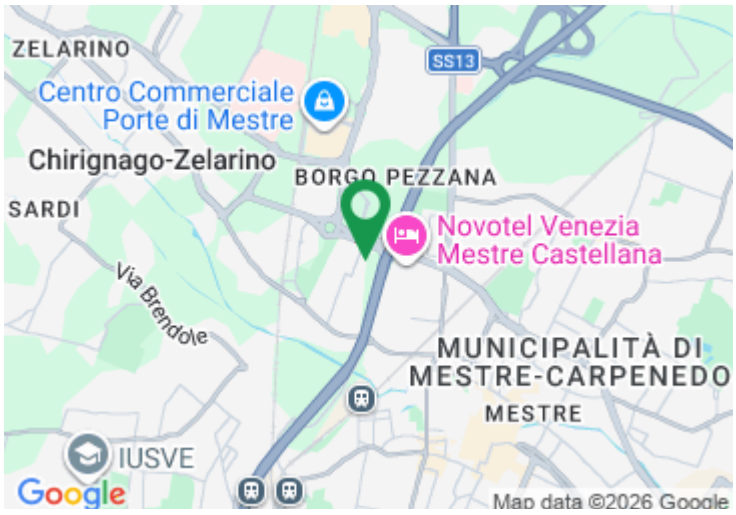
Venezia, Via del Gazzato - Mestre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 540 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: E
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

MESTRE__L'immobile in oggetto è situato in Via del Gazzato, nella zona della Cipressina, in un contesto caratterizzato dalla presenza di abitazioni, aree verdi, e varie attività. La posizione risulta particolarmente interessante grazie alla vicinanza a Via Castellana e Via Terraglio, due importanti arterie stradali che consentono di raggiungere agevolmente il centro di Mestre e i comuni limitrofi. La zona offre un buon livello di servizi, con supermercati, negozi di prima necessità, farmacie, bar, e attività commerciali nelle vicinanze.Accedendo alla proprietà, al piano terra, veniamo accolti da un ingresso che conduce a un ampio ambiente a destinazione mista. Proseguendo, troviamo sulla destra la cucina, un locale separato affiancato da una zona dedicata al lavaggio. Attraversando il disimpegno, raggiungiamo la sala principale, un ambiente particolarmente spazioso e caratterizzato da altezze interne generose. Il piano è inoltre valorizzato dalla presenza di ampie superfici scoperte a uso esclusivo, che rappresentano un'importante pertinenza della proprietà. Salendo al primo piano, attraverso la scala interna, raggiungiamo un ulteriore ambiente destinato al pubblico eserci [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.